

# 賃貸借解約通知書

2025年3月3日

貸主様

この度、次のとおり賃貸借契約を解約し、退去日までに明け渡すことをご通知いたします。尚、明け渡しに際しては公共料金等を精算し、家財一切を搬出し、鍵（複製鍵を含む）をすべて返却いたします。

物件名・部屋番号	ABC マンション 303号室
物件住所	千葉県松戸市北松戸333-333
解約理由	住み替えのため
解約日	2025年4月30日までの賃料等をお支払いします。
契約者名	山田 太郎
契約者連絡先	TEL : 090-3333-3333
入居者 (法人の場合)	入居者名 : TEL:

(退去立ち合い希望日)

2025年4月30日(水) 午前・**午後 1 : 30** ※日曜・祝日の設定はできません。

※賃貸借契約書の契約解除の条項に基づき、届出日の翌日から所定の予告期間が必要です。予告期間に満たない期日の場合でも、予告期間分の賃料等が発生しますのでご注意ください。

【敷金返還先】※特約により退去時償却の場合は除く

銀行名・支店名	ABC 銀行 松戸 支店
口座番号	<b>普通</b> 当座 NO.3333333
口座名義人	山田太郎 (フリガナ)ヤマダタロウ

※振込時期は明渡し（退去立会い）後2週間～1か月後になります。

※返還は賃貸人名にて返還いたします。

【転居先】

住所	千葉県流山市流山3-3-3
TEL	090-3333-3333

FAX 送付先: 047-368-5620 メール送付先: info@hakataya-js.jp

(株)ハカタヤ住設 賃貸管理担当宛